

**VORVERTRAGLICHE INFORMATIONEN BEI IM FERNABSATZ UND AUßERHALB VON GESCHÄFTSRÄUMEN GESCHLOSSENEN VERTRÄGEN ÜBER FINANZDIENSTLEISTUNGEN  
(STAND: 01.01.2022)**

---

Bei im Fernabsatz oder außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen über Finanzdienstleistungen ist das Wertpapierinstitut verpflichtet, den Verbraucher rechtzeitig vor Abschluss des Vertrages nach Maßgabe Art. 246b EGBGB zu informieren. Zu Ihrem Vertrag geben wir Ihnen insoweit die nachfolgenden Informationen, welche bis auf Weiteres gelten:

**1. Allgemeine Informationen zum Wertpapierinstitut / Makler**

Name (Firma) des Wertpapierinstituts / Maklers	isFINANCE AG
Angabe des öffentlichen Unternehmensregisters, in das das Wertpapierinstitut / der Makler eingetragen ist.	Handelsregister: Amtsgericht Potsdam, HRB 23403
Hauptgeschäftstätigkeit des Wertpapierinstituts / des Maklers	Hauptgeschäftstätigkeit ist die Erbringung und Vermittlung von Finanzdienstleistungen, die Finanzportfolioverwaltung, namentlich die unmittelbare und mittelbare Beratung, die Vermittlung und der Abschluss von Einlagen, Wertpapieren, Immobilien, Beteiligungen, Finanzierungen und Versicherungen sowie die Erbringung damit verbundener Dienstleistungen. Die isFINANCE AG bedient sich bei der Anlage- und Abschlussvermittlung vertraglich gebundener Vertreter.
Zuständige Aufsichtsbehörden	Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, Graurheindorfer Str. 108, 53117 Bonn und Marie-Curie-Str. 24 – 28, 60439 Frankfurt am Main (Internet: <a href="http://www.bafin.de">www.bafin.de</a> )  Deutsche Bundesbank Wilhelm-Epstein-Straße 14 60431 Frankfurt am Main (Internet: <a href="https://www.bundesbank.de">https://www.bundesbank.de</a> )
Name des Vertreters des Unternehmers	Ihr Berater
Eigenschaft, in der der Vertreter tätig wird	Der Vertreter erbringt alle Dienstleistungen ausschließlich als vertraglich gebundener Vermittler gem. Kreditwesengesetz (KWG).
Ladungsfähige Anschrift des Wertpapierinstituts	Am Luftschiffhafen 1 14471 Potsdam
Gesetzlich Vertretungsberechtigte (Vorstand/Geschäftsführung)	Jörg Steinbach Thomas Richter
Anschrift des Vertreters	Anschrift Ihres Beraters



	<p>Zeitpunkt der Beendigung des Vertragsverhältnisses. Verlustvorträge aus den Vorjahren müssen zuerst ausgeglichen werden.</p> <p>Das Wertpapierinstitut erhält für seine Dienstleistung im Rahmen der Anlage- und Abschlussvermittlung Zuwendungen (Vergütungen in Geld oder sonstige geldwerte Vorteile); u.a. Ausgabeaufschläge, Vertriebsprovisionen, Verwaltungsvergütungen und weitere Zuwendungen, die im Rahmen der erhaltenen Information „Allgemeine Information für Kunden über Zuwendungen“ (einsehbar im Impressum der Website des Wertpapierinstituts) aufgeführt werden. Zusätzlich weisen wir bei allen einzelnen Anlage- und Abschlussvermittlungen auf den jeweiligen möglichen Gesamtpreis im Rahmen einer Ex-ante- und/oder Ex-post-Kosteninformation hin.</p>
Gegebenenfalls zusätzlich anfallende Kosten sowie Hinweis auf mögliche weitere Steuern oder Kosten, die nicht über das Wertpapierinstitut abgeführt oder von ihr in Rechnung gestellt werden	Zusätzlich zu der vom Wertpapierinstitut abgerechneten Vergütung oder zu den erhaltenen Zuwendungen können durch den Vertragspartner Kontoführungs- und Depotgebühren, Provisionen, Ausgabeaufschläge, Steuern, Courtagen und sonstige Kosten anfallen, die vom Wertpapierinstitut weder in Rechnung gestellt noch abgeführt werden.
Hinweis, dass sich die Finanzdienstleistung auf Finanzinstrumente bezieht, die wegen ihrer spezifischen Merkmale oder der durchzuführenden Vorgänge mit speziellen Risiken behaftet sind oder deren Preis Schwankungen auf dem Finanzmarkt unterliegt, auf die das Wertpapierinstitut keinen Einfluss hat, und dass erwirtschaftete Erträge kein Indikator für künftige Erträge sind	Sowohl die Vermögensverwaltung als auch die Anlage- und Abschlussvermittlung bezieht sich auf Anlagegeschäfte, die mit spezifischen Risiken verbunden sind, welche je nach Art des jeweiligen Finanzinstruments variieren. Der Wert eines Finanzinstruments unterliegt Schwankungen, auf welche das Wertpapierinstitut keinen Einfluss hat. Die in der Vergangenheit erwirtschafteten Erträge und Renditen sind kein Indikator für zukünftige Erträge oder Wertsteigerungen.
Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung	Die abgerechnete Vergütung wird mit Zugang der jeweiligen Rechnung (z.B. per Post, E-Mail oder durch Einstellung in das elektronische Postfach) fällig. Mit Zahlungseingang ist die abgerechnete Vergütung erfüllt. Seitens des Wertpapierinstituts wird ein Vertrag dadurch erfüllt, dass bis zur Beendigung des Vertrages für den Verbraucher die beauftragten Dienstleistungen erbracht werden.
Vertragliche Kündigungsbedingungen einschließlich etwaiger Vertragsstrafen	Der Vertrag kann gemäß den vertraglichen Vereinbarungen gekündigt werden. Vertragsstrafen sind nicht vereinbart.
Mitgliedstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Unternehmer der Aufnahme von Beziehungen zum Verbraucher zugrunde legt	Die Aufnahme von Beziehungen zum Verbraucher vor Abschluss des Vertrages, der Vertrag sowie die gesamte Geschäftsbeziehung unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.
Vertragsklausel über das auf den Vertrag anwendbare Recht oder über das zuständige Gericht	Jeder Vertrag unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.
Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und diese Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie	Die Vertragsbedingungen und diese Vorabinformationen werden in deutscher Sprache

die Sprachen, in welchen sich das Wertpapierinstitut verpflichtet, mit Zustimmung des Verbrauchers die Kommunikation während der Laufzeit des Vertrages zu führen	zur Verfügung gestellt. Eine Verpflichtung des Wertpapierinstituts, die Kommunikation während der Laufzeit des Vertrages mit einer anderen Sprache zu führen, besteht nicht.
Außergerichtliche Streitschlichtung	Für die Beilegung von Streitigkeiten mit dem Wertpapierinstitut besteht die Möglichkeit verschiedene Schlichtungsstellen anzurufen. Alle verfügbaren Möglichkeiten sind einsehbar im Impressum auf der Website des Wertpapierinstituts unter dem Dokument „Informationen über Schlichtungsstellen und Ombudsleute für Banken und Versicherungen.“ Der Antrag auf Durchführung des Schlichtungsverfahrens und weitere Mitteilungen, wie Stellungnahmen, Belege, Vertragsunterlagen oder andere Informationen können jederzeit an diese übermittelt werden.

### 3. Widerrufsrecht und Widerrufsfolgen

Widerrufsrecht und Widerrufsfolgen	<p>Mit Abschluss eines Vertrages haben Sie ein Widerrufsrecht. Bei mehreren Widerrufsberechtigten steht das Widerrufsrecht jedem einzeln zu.</p> <p>Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren.</p> <p>Das Wertpapierinstitut weist Sie darauf hin, dass Sie im Falle des Widerrufs eines Vertrages zur Zahlung von Wertersatz für die von dem Wertpapierinstitut erbrachte Dienstleistung nur verpflichtet sind, wenn Sie ausdrücklich zustimmen, dass das Wertpapierinstitut vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Dienstleistung beginnt.</p>
Höhe des zu leistenden Wertersatzes	Soweit ein Vertrag innerhalb der Widerrufsfrist widerrufen wird und der Kunde zugestimmt hat, dass vor Ablauf der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Finanzdienstleistung begonnen wird, hat der Kunde Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Finanzdienstleistung zu leisten. Der zu leistende Wertersatz bemisst sich nach der vertraglich vereinbarten Vergütung, die bis zum Zugang des Widerrufs angefallen wäre. Die Einzelheiten der vereinbarten Vergütung sind unter Abschnitt 2 wiedergegeben.

### 4. Zustimmung zur Ausführung der Finanzdienstleistung vor Ablauf der Widerrufsfrist

Der/die Kunde(n) kann/können das Wertpapierinstitut / den Makler damit beauftragen, dass das Wertpapierinstitut / der Makler nach Vertragsschluss bereits vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Finanzdienstleistung (z.B. mit der Ausführung der Vermögensverwaltungstätigkeiten, Finanzplanung oder der Anlage- und Abschlussvermittlung) beginnt.